太仓高新国际大酒店有限公司关于太仓高新国际大酒店有限公司新建320585003101GB003374、 320585003101GB003375 号地块商业用房及配套用房（均不可分割销售）等项目招标控制价编制服务竞争性磋商成交公告

(SZZD2024-GQCG-002）

一、项目编号：SZZD2024-GQCG-002

二、项目名称：太仓高新国际大酒店有限公司新建 320585003101GB003374、320585003101GB003375 号地块商业用房及配套用房（均不可分割销售）等项目招标控制价编制服务

三、成交信息

成交单位	成交单位地址	成交金额
江苏正信立远项目管理有限公司	太仓市娄东街道郑和中路 319 号办公 709 室	人民币大写伍拾叁万元整 小写：¥530000.00 元

四、主要标的信息

服务类
名称：太仓高新国际大酒店有限公司新建 320585003101GB003374、320585003101GB003375 号地块商业用房及配套用房（均不可分割销售）等项目招标控制价编制服务 服务范围：提供包括但不限于太仓高新国际大酒店有限公司新建 320585003101GB003374、 320585003101GB003375 号地块商业用房及配套用房（均不可分割销售）等项目所有工程量清单、招标控制价编制及核对（含钢筋翻样计算）、及与工程相关的配套服务、设备、材料的市场询价、以及审计时配合清单及计价的解释等，具体详见磋商文件 服务要求：详见磋商文件 服务时间：按照委托人要求的合理时间为准。

五、评审专家名单：

钱锋,王建刚，沈良兵

六、代理服务收费标准及金额

本项目的代理服务费由成交供应商支付，以项目预算金额为基数，100 万元以内 1.5%，100-500 万元 1.1%，500-1000 万元 0.8%，1000-5000 万元 0.5%。招标代理服务收费按差额定率累进法计算下浮 30%计算。单项项目最低收费为 3000 元，下浮后最终结算金额不超过 5 万元。本项目代理服务费为 5565 元，该费用请在领取中标通知书时向采购代理机构一次性付清。

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名　　称：太仓高新国际大酒店有限公司

地　　址：江苏省苏州市太仓市城厢镇上海东路 188 号 11 幢 2702 室

联系方式：0512-53509018

2.采购代理机构信息

名　　称：苏州智达建设项目管理有限公司

地　　址：太仓市郑和中路 288 号 1 幢商业 604 室

联系方式：13962615611

3.项目联系方式

项目联系人：戈燕芳

电　话：13962615611